

Ref. 12

14.3  
-49

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

23 -11- 2018

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 12. St-287/2015

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): LUGARIN d.o.o. Omiš  
OIB: 02041964743

Priloga za posla: 21.11.18.  
POŠTA: 18.11.18. 18.11.18. 8  
Zeljko OMIS

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.8.2018. DO 16.11.2018.

Dana 15. ožujka 2016. godine održano je ispitno ročište, na kojem su ispitane do tog datuma pristigle tražbine, a koje su utvrđene rješenjem suda od istog dana.

Od Z.Z. razlučnog vjerovnika, RH-MFIN, Porezna uprava da mi dostavi brojeve žiro računa na koje će se izvršiti uplata. Još nisam dobio tražene podatke.

Što se tiče prodaje alata, kontaktirano je više potencijalnih kupaca. S jednim kupcem došlo je do konkretnijeg dogovora i bio je dogovoren termin za realizaciju kupoprodaje. Međutim, s obzirom na činjenicu da je alat bio uskladišten u neadekvatnim uvjetima( jedan dio je zahvatila hrđa, a jedan dio u kartonskoj ambalaži zbog vlaženja nije pogodan za daljnju prodaju u trgovini, kupac je odustao. U međuvremenu sam pronašao novog potencijalnog kupca koji je zainteresiran za alat u zatečenom stanju. U narednom periodu, po završetku sezone godišnjih odmora, očekujem prodaju alata.

Izvršena je prodaja alata.Ostvarena ke kupoprodajna cijena u iznosu od 15.000,00 kn.

U ovom izvještajnom razdoblju izrađena su i predana zakonom propisana izvješća.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na računu dužnika na dan 31.listopada 2018. godine: 37,313.14 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 17.11.2018. do 17.2.2019. godine očekuje se nakon što se dobiju zatraženi podaci od Z.Z. razlučnog vjerovnika, podnijet će se ovom sudu podnesak – prijedlog za ispravak tablice utvrđenih tražbina, završna dioba i zaključenje postupka.

Mjesto i datum :

Momići, 16. studenoga 2018. godine

LUGARIN d.o.o.  
Stečajni upravitelj:  
Zeljko OMIS

LUGARIN d.o.o. u stečaju, Omiš  
 Fošal 12  
 OIB:02041964743  
 stečajni upravitelj Željko Dragović  
 15.studenoga 2018. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
 stečajni sudac: Paško Bačić  
 Poslovni broj: 12. St-287/2015

**Podnesak: Obračun stvarnih troškova unovčenja imovine opterećene razlučnim pravom**

Temeljem odredbi članka 441. Stečajnog zakona (NN 71/15), stečajni upravitelj, prema članku 254. Stečajnog zakona, dostavlja Sudu obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, sve sukladno članku 248. Stečajnog zakona.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika provedena je prodaja neposrednom pogodbom pokretnine OPEL MOVANO, model 2,8 TD vlasništvo stečajnog dužnika LUGARIN d.o.o. „u stečaju“, Omiš, Fošal 12 na kojoj ima upisano razlučno pravo RH MF PU.

Kupac je izvršio uplatu kupovine na račun stečajnog dužnika u iznosu od 16.000,00 kn.

**Obračun troškova:**

1. Troškovi utvrđenja predmeta razlučnoga prava (čl. 254. St. 2 SZ).

Ovaj troška utvrđuje se paušalno u iznosu od 5 % od ostvarenog utrška kupoprodajne cijene.

Ostvarena kupovina iznosi 16.000,00 kn, a 5 % od ovoga iznosa daje iznos od **800,00 kn** što čini trošak utvrđivanja razlučnoga prava.

2. Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava čl.254.St.3 SZ

Ovi troškovi utvrđuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška, a ako su troškovi unovčenja niži ili viši, odrediti će se u stvarnoj visini. Ovi troškovi u ovom postupku su znatno viši od 5 %, a sastoje se od:

-nagrade stečajnog upravitelja koja se utvrđuje razmjerno vrijednosti pokretnine u odnosu na ostalu unovčenu imovinu.

Ukupno unovčena stečajna masa u tijeku stečaja iznosi 44.626,77 kn.

a) Obračun nagrade stečajnog upravitelja provodi se sukladno Uredbi Vlade RH te se na unovčenu imovinu primjenjuje utvrđeni postotak i to:

Unovčena st.masa 44.626,77 kn x 16 % = 7.140,28 kn bruto nagrada st.upravitelja uvećano za doprinos za zdrav.osiguranja 7,5 % u iznosu od 535,52 kn iznosi ukupno 7.675,80 kn. Budući da prihod od prodaje vozila sudjeluje u ukupno unovčenoj masi sa 35,85 % pripadajući iznos nagrade iznosi **2.559,79 kn**.

-troškova stečajnog upravitelja

U tijeku postupka stečajni upravitelj imao je troškove vezane uz pokretninu, a koji su se odnosili na putne troškove radi razgledanja pokretnine s potencijalnim kupcima. Navedeni trošak iznosi **460,00 kn** (230 km x 2 kn, Momići-Omiš, Omiš –Momići).

#### REKAPITULACIJA:

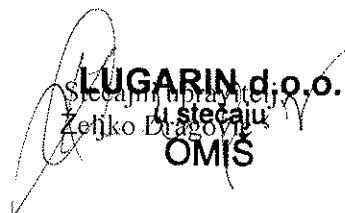
Sveukupni troškovi utvrđenja predmeta razlučnoga prava i troškovi unovčenja iznose:

- |                                                      |   |                    |
|------------------------------------------------------|---|--------------------|
| 1. TROŠAK UTVRĐIVANJA TRAŽBINE 5 %                   | = | 800,00 kn          |
| 2. <u>TROŠAK UNOVČENJA (2.559,79 kn + 460,00 kn)</u> | = | <u>3.019,79 kn</u> |
| UKUPNO                                               | = | 3.819,79 kn        |

Razlučni vjerovnik RH MF PU prijavila je tražbinu u iznosu od 10.599,00 kn, a što u odnosu na unovčeni predmet na kojem je to pravo upisano iznosi 66,24%, pa se, temeljem srazmjernog dijela troškova utvrđenja i unovčenja predmetne imovine, ovom razlučnom vjerovniku ima od zprimitljene kupovnine ustegnuti iznos od 2.530,23 kn, te se iz postignute kupovnine razlučnom vjerovniku RH MF PU predalže uplatiti iznos od isplaćuje iznos od 8.068,77 kn.

Molim stečajnog suca da izda rješenje o diobi postignute kupovnine iz prodaje pokretnine na kojoj je upisano razlučno pravo sukladno navedenom u ovom podnesku.

S poštovanjem,

  
**KUGARIN d.o.o.**  
 Stečajni upravitelj  
 Željko Dragović  
**OMIŠ**